



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-594 -11/

ГР. БУРГАС,

18.03.2022

ДО

„ЕВРОС – КИП“ ЕООД

Ж.К. „ЛАЗУР“ БЛ.18, ВХ.4, ЕТ.1

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 35kW, на покрива на сграда, намираща се ПИ с идентификатор 44094.501.563 по КК на с. Лозенец, Община Царево”, с възложител: „ЕВРОС – КИП“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-594/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 35kW, на покрива на сграда, намираща се ПИ с идентификатор 44094.501.563 по КК на с. Лозенец, Община Царево” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) за собствени нужди, с мощност до 35kW, на покрива на сграда, намираща се в ПИ с идентификатор 44094.501.563 по КК на с. Лозенец, Община Царево. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от монокристални модули групирани в стрингове, монтирани на метална конструкция върху покрива на сградата в имота. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа. ФЕЦ ще се свърже към съществуващо главно разпределително табло на сградата.

Приложено е Разрешение за ползване № СТ-05-380/29.04.2021г. за въвеждане в експлоатация на строеж „Хотел с басейн“, находящ се в ПИ с идентификатор 44094.501.563 (УПИ II в кв.12 с. Лозенец) по КК на с. Лозенец, Община Царево.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 35kW, на покрива на сграда, намираща се ПИ с идентификатор 44094.501.563 по КК на с. Лозенец, Община Царево” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната

среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 44094.501.563 по КК на с. Лозенец, Община Царево **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,133км) е с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

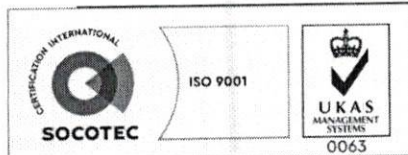
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

