



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-580-1/1

ГР. БУРГАС,

17. 03. 2022

ДО

АДС „ТРАВЪЛ“ ООД

Ж.К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ.39, ВХ.1, ЕТ.5

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 150kW, върху покривите на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 51500.505.256 по КК на гр. Несебър, Община Несебър”, с възложител: АДС „ТРАВЪЛ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-580/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 150kW, върху покривите на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 51500.505.256 по КК на гр. Несебър, Община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 150kW, върху покривите на сгради с идентификатори 51500.505.256.1 и 51500.505.256.2, намиращи се в ПИ с идентификатор 51500.505.256 по КК на гр. Несебър, к.к. „Слънчев бряг“, Община Несебър. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от монокристални модули (375 панели), свързани към три трифазни инвентора, монтирани на конструкция върху покривите на сградите в имота. Инсталацията ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа. Захранващата линия от табло ГРТ на фотоволтаичната централа до ГРТ в имота е чрез кабел САВТ 3x120+70mm² с дължина 12м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди, с мощност до 150kW, върху покривите на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 51500.505.256 по КК на гр. Несебър, Община Несебър” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 51500.505.256 по КК на гр. Несебър, Община Несебър **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, определена по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,06км) е с код BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.06.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.58/2016г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, наличието на съществуващи сгради в парцела и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покривите на сградите, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

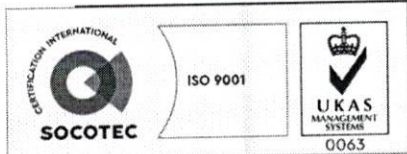
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

