



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД- 351  
ГР. БУРГАС

16. 03. 2022

ДО  
ЙОЗАЙ РАМАДАН  
С. МЪГЛЕН  
ОБЩИНА АЙТОС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения – череши и кайсии в ПИ № 23889.28.25, землище на с. Дряново и ПИ №№ 56321.182.8, 56321.181.11, землище на с. Пещерско, община Айтос и създаване на трайни насаждения от череши в ПИ № 56321.181.11, землище на с. Пещерско, община Айтос“, с възложител: Йозай Рамадан

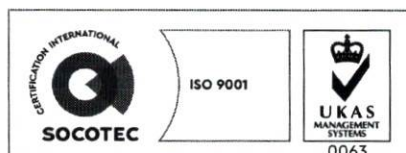
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-351/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:*

С настоящото инвестиционно предложение, възложителят ни уведомява, че предвижда създаване и отглеждане на трайни насаждения в следните имоти:

- ПИ № 23889.28.25 е с площ 5,999 дка и съгласно представен договор за аренда от 24.01.2022г. и скица № 15-85337/28.01.2022г., издадена от СГКК-Бургас, той представлява земеделска земя, с НТП „друг вид трайно насаждение“, находящ се в землището на с. Дряново, община Айтос. Възложителят декларира, че върху цялата площ на имота ще отглежда череши;

- ПИ № 56321.182.8 е с площ 11,480 дка и съгласно представен договор за аренда от 24.01.2022г. и скица № 15-85349/28.01.2022г., издадена от СГКК-Бургас, той представлява земеделска земя, с НТП „друг вид трайно насаждение“, находящ се в землището на с. Пещерско, община Айтос. Възложителят декларира, че върху цялата площ на имота ще отглежда череши;

- ПИ № 56321.181.11 е с площ 17,505 дка и съгласно представена скица № 15-85342/28.01.2022 г., издадена от СГКК-Бургас, той представлява земеделска земя, с НТП „нива“, находящ се в землището на с. Пещерско, община Айтос. Възложителят декларира, че към настоящия момент на площ от 2 дка отглежда череши, на площ от 5 дка отглежда кайсии, а 10,505 дка поддържа под угар. Предвижда в частта от имота, която поддържа под угар 10,505 дка да бъдат засадени череши. За имота са представени: Протокол за трасиране, означаване и координиране с дата 09.12.2021г., с който се установява, че към момента на проверката 7,000 дка от 17,505 дка са трайни насаждения (овощна градина) и Протокол № 44/16.12.2021г., издаден от Общинска служба по земеделие – гр. Айтос, с които се променя НТП на 7,000 дка от ПИ № 56321.181.11 от „нива“ на „овощна градина“, а останалите 10,505 дка остават с НТП „нива“.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: riosvbs@unacs.bg  
www.riosvbs.com





Възложителят декларира, че не предвижда напояване и наторяване на трайните насаждения.

С инвестиционното си предложение ще кандидатства за финансиране по подмярка 6.1 „Стартова помощ за млади земеделски стопани“ от мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020г.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотите не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. **Попадат** в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.17/26.02.2021г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Съгласно чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС (ПМС №201/2007г, обн. ДВ, бр.73/2007г, с последващи изменения), **предвид промяна в начина на трайно ползване** на част (10,505 дка) от ПИ № 56321.181.11, землище на с. Пещерско, община Айтос от «нива» в «**трайно насаждение**» от череши, Вашето инвестиционно предложение **подлежи** на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Приемам внесената информация като Уведомление по чл.10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС. Информацията е достатъчна за определяне на начина на процедиране.

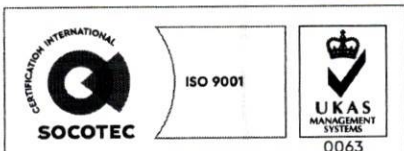
За провеждане на процедурата е необходимо да внесете на „Едно гише“ в РИОСВ – Бургас, ул. „Перушица“ № 67 - информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.39 от 2011г; изм. и доп. бр.73 и бр.94 от 2012г, бр. 2 от 2013г, бр.79 от 2014г, бр. 5 и бр. 59 от 2016г.), наричана за краткост Тарифата. Съгласно чл. 22, ал.1 от Тарифата **таксата е 280лв.**

При желание, от Ваша страна, за внасяне на таксата по банков път, банковата сметка на РИОСВ-Бургас е Общинска банка Бургас: BIC-SOMBBGSF по банкова сметка: BG28SOMB91303137007401. Във вносната бележка следва да се упомене номер на поземления имот; землището, в което се намира; името на фирмата и/или физическото лице.

**Уведомявам Ви, че реализацията на инвестиционното предложение може да започне след издаване на краен административен акт.**

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: riosvbs@unacs.bg  
www.riosvbs.com

