



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-241-12/ 11.03.2022  
ГР. БУРГАС

ДО  
„СЪНШАЙН ИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура /радиопредавателен център/ в ПИ с идентификатор 63029.174.431 по КК на с. Росен, община Созопол“, с възложител: «Съншайн Инженеринг» ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-241/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура /радиопредавателен център/ в ПИ с идентификатор 63029.174.431 по КК на с. Росен, община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № 2683/14.05.2010г. за „Изграждане на мобилен радио-предавателен ретранслатор с антенна система с височина 20 м със система за затежняване и наземно фундиране, ново строителство, без изграждане на масивни постройки, в срок на действие – 30 години“ в ПИ № 000431 в землището на с. Росен, община Созопол“, с което е определил, че ИП не е включено в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и не подлежи на процедура по реда на Глава втора, раздел V от Закона за биологичното разнообразие.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура /радиопредавателен център „Медни рид“/ в ПИ с идентификатор 63029.174.431 по КК на с. Росен, община Созопол, без промяна на трайното предназначение на имота.





Съгласно Решение № ИАГ-886-14.01.2022г., издадено от Изпълнителна агенция по горите към Министерство на земеделието за обект: „Изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура /радиопредавателен център/ в ПИ с идентификатор 63029.174.431 по КК на с. Росен, община Созопол“, е дадено предварително съгласие за учредяване право на строеж върху имота, с площ в размер на 0,203 дка без промяна на предназначението на територията за изграждане на стълб за телекомуникационно оборудване, радио-телевизионно разпространение и други съоръжения на техническата инфраструктура /радиопредавателен център/.

Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

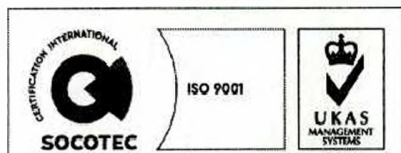
Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ. Условие по т. I.B.9.2 от Становище по Екологична оценка № 2-2/2014г. на МОСВ, с което е съгласувано „Изменение на Общ устройствен план на община Созопол” (одобрен със Заповед №РД-02-14-539/13.07.2016г. на МРРБ) **не се отнася** за предвидените в чл. 54 от Закона за горите случаи, за които е възможно да бъде учредено право на строеж върху поземлени имоти в горски територии без промяна на предназначението на територията за изграждане на стълбове за въздушни електропроводи, телекомуникационно оборудване, радио- и телевизионно разпространение, съобщителни линии, безжичен интернет и други съоръжения на техническата инфраструктура и др.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

