



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-543

11. 03. 2022

ГР. БУРГАС

ДО

„ЦЕТИН БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

чрез пълномощник: МАРИЯНА РУСЕВА

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Преустройство на приемо-предавателна станция № 5408, разположена върху сграда с идентификатор 51500.505.160.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.160 по КК на гр. Несебър, община Несебър”, с възложител „Цетин България” ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-543/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на приемо-предавателна станция № 5408, разположена върху сграда с идентификатор 51500.505.160.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.160 по КК на гр. Несебър, община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда преустройство на приемо-предавателна станция № 5408, разположена върху сграда с идентификатор 51500.505.160.1, находяща се в ПИ с идентификатор 51500.505.160 по КК на гр. Несебър, община Несебър. За целта се предвижда: съществуващите мачти да се укрепят посредством допълнителни подкоси; съществуващите секторните антени да се демонтират и на тяхно място към мачтите да се монтират нови седем секторни антени, прекрепени посредством нови носачи; демонтаж на радиорелейната антена; съответните за антените RRU модули да се монтират на нови самостоятелни стоманени стойки, укрепени към мачтите. Технологичното помещение и оборудването в него се запазват. За полагането на антенните кабели от антените до технологичното оборудване ще се използва съществуваща и нова хоризонтална и вертикална кабелна скара. Сграда с идентификатор 51500.505.160.1, представлява хотел със ЗП 523 кв. м и брой етажи 12.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът в който е разположена сграда с идентификатор 51500.505.160.1, гр. Несебър, община Несебър не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 0,40 км) е разположена защитена зона BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД- 400/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 58/2016г.).

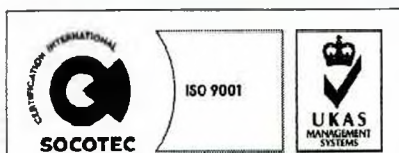
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота, в който е разположена сграда с идентификатор 51500.505.160.1 **няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

