



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-440 - [1]
ГР. БУРГАС

08.03.2022

ДО

„ЕС 1-ТУР“ ООД

УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 17А

ГР. ЦАРЕВО

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

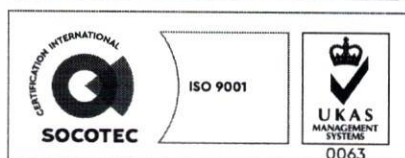
Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp на покрива на съществуваща сграда, разположена в ПИ с идентификатор 48619.28.109, м. „Грънчаря“, землище на гр. Царево, община Царево“, с възложител: „ЕС1-ТУР“ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-440/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp на покрива на съществуваща сграда, разположена в ПИ с идентификатор 48619.28.109, м. „Грънчаря“, землище на гр. Царево, община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 30 kWp в ПИ с идентификатор 48619.28.109, м. „Грънчаря“, землище на гр. Царево, община Царево. Централата ще се състои от фотоволтаични панела, които ще се монтират на метална конструкция върху покрива на съществуваща сграда в имота и инвертор. Присъединяването на ФЕЦ към ел. разпределителната мрежа ще се осъществи, посредством кабелна линия ниско напрежение от ГРТ на сградата до съществуващо електромерно табло. Съгласно представена Скица № 15-127304/08.02.2022г., издадена от СГКК-Бургас е видно, че ПИ с идентификатор 48619.28.109 е с площ 2 105 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и нааян на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“. В границите на имота има съществуващи две сгради: сграда с идентификатор 48619.28.109.1, ЗП 265 кв. м, брой етажи 2, предназначение „селскостопанска сграда“ и сграда с идентификатор 48619.28.109.2, ЗП 176 кв. м, брой етажи 1, предназначение „селскостопанска сграда“

Дейностите свързани с реализация на инвестиционното предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най – близо (на 1,32 км) е разположена защитена зона BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №1013/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 13/16.02.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горецитираната близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

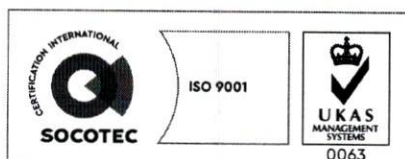
След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, се установи, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

