



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-489  
ГР. БУРГАС

04. 03. 2022

ДО  
ЗП ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ  
ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

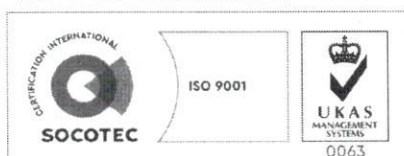
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Създаване и отглеждане на овощни градини от сливи и бадеми в ПИ с идентификатор 46440.22.37 по КК, землище с. Малка поляна и ПИ с идентификатори 23889.13.22, 23889.13.23, 23889.13.24 и 23889.18.1 по КК, землище с. Дрянковец, община Айтос и модернизация на стопанството чрез закупуване на метеорологична станция”, с възложител ЗП ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-489/2022 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, във връзка с Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение се състои в отглеждане на овощни градини в ПИ с идентификатор 46440.22.37, землище с. Малка поляна и ПИ с идентификатори 23889.13.22, 23889.13.23 и 23889.13.24, землище с. Дрянковец, както и създаване и отглеждане на овощна градина ПИ с идентификатор 23889.18.1, землище с. Дрянковец, община Айтос. Съгласно Договор за наем на недвижими имоти от 02.02.2022 г. ПИ с идентификатор 46440.22.37, землище с. Малка поляна и ПИ с идентификатори 23889.13.22, 23889.13.23, 23889.13.24 /част/, землище с. Дрянковец са с начин на трайно ползване „овощна градина”. Съгласно Договор за аренда на земеделска земя от 13.12.2018 г. ПИ с идентификатор 23889.18.1, землище с. Дрянковец, община Айтос е с площ 47,760дка и начин на трайно ползване „нива”, четвърта категория. Модернизацията на стопанството ще се осъществи чрез закупуване на метеорологична станция и да създаде работно място.

Уведомявам Ви, че закупуването на техника, не отговаря на определението за инвестиционно предложение, съгласно т. 17 към §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и няма нормативно основание за провеждане на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и по Глава втора от Наредбата за ОС.

Дейностите, свързани със създаване и отглеждане на трайни насаждения не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Всички разглеждани имоти не попадат в границите на защитени територии определени по реда на Закона за защитените територии. ПИ с идентификатор 46440.22.37 по КК, землище с. Малка поляна не попада и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 200 място). ПИ с идентификатори 23889.13.22, 23889.13.23, 23889.13.24 и 23889.18.1 по КК, землище с. Дрянковец, община Айтос **попадат в** защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото инвестиционно предложение е допустимо спрямо режима на защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина", определен със заповедта за обявяването ѝ, **при условие**, че при създаването и отглеждането на насажденията се спазват заложените в заповедта за обявяване на защитената зона забрани. Допустимостта се определя, тъй като:

- ПИ с идентификатор 23889.18.1, землище с. Дрянковец, в който се създава трайно насаждение е с начин на трайно ползване „нива“. И четирите имота, попадащи в границите на защитената зона не са идентифицирани като природно местообитание от предмета на опазване на защитена зона BG 0000151 "Айтоска планина", съгласно данните от информационната система за Натура 2000, поместена на сайта на МОСВ ([адрес http://natura2000.moew.government.bg/](http://natura2000.moew.government.bg/));

- възложителят **не декларира** необходимост от употреба на торове, подобрители на почвата, биологично активни вещества, хранителни субстрати и продукти за растителна защита;
- възложителят **не декларира** необходимост от поливане на насажденията;
- възложителят **не декларира** необходимост от използване на органични утайки от промишлени и други води и битови отпадъци за внасяне в земеделските земи.

Предвид, че ПИ с идентификатор 23889.18.1, землище с. Дрянковец представлява нива, в която за да се създаде трайното насаждение се променя начинът на трайно ползване на имота, и той попада в границите на защитена зона от мрежата Натура 2000, съгласно чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР – ДВ, бр.77/2002г. с последващи изменения) и на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение, **подлежи на процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони.**

За провеждане на процедурата е необходимо да внесете на „Едно гише“ в РИОСВ-Бургас, ул. "Перушица" № 67: **информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер, определен съгласно Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 39 от 2011 г.; изм. и доп., бр. 73 и 94 от 2012 г., бр. 2 от 2013 г., бр. 79 от 2014 г. и бр. 5 и 59 от 2016 г.), наричана за краткост Тарифата. Съгласно чл. 22, ал. 1 от Тарифата таксата е 280лв.**

**Банкова сметка на РИОСВ-Бургас: BG28SOMB91303137007401.**

Уведомявам Ви, че реализацията на инвестиционното предложение може да започне, след приключване с краен административен акт на постановената с настоящото писмо процедура.

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

