



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-379 -11/ 01. 03. 2022
ГР. БУРГАС

ДО
„КРИСТОФ БС” ЕООД
ГР. БУРГАС, КВ. „БАНЕВО”, УЛ. „ИГЛИКА” № 8
чрез ЛИЛИЯ МИХАЙЛОВА – пълномощник
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

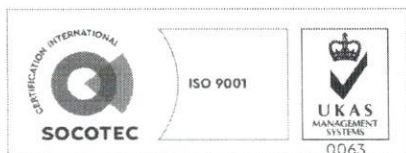
ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 40 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 07079.705.1328 по КК на гр. Бургас, кв. „Банево“, община Бургас”, с възложител „КРИСТОФ БС” ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-379/2022 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност 40 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 07079.705.1328 по КК на гр. Бургас, кв. „Банево“, община Бургас”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, тъй като:

Инвестиционното предложение се състои в монтаж на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с мощност 40 kW върху покрива на сграда, разположена в имот с идентификатор 07079.705.1328 по КК на гр. Бургас, кв. „Банево“, община Бургас. Имотът е с площ 848 кв.м, в него е разположена двуетажна сграда с идентификатор 07079.705.1328.3 по КККР, на която ще бъде разположена конструкцията на новопредвидената ФЕЦ. Общата мощност на централата ще бъде 40 kWp, състояща се от 80 бр. фотоволтаични модули - 500 Wp, с размери 2.18м x 1.11м и 2 броя инвертори SOLAX X3-20K-TL. Комуникационно-транспортния достъп до имота се осъществява от съществуващата пътна мрежа на кв. „Банево“, гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



ПИ с идентификатор 07079.705.1328 по КК на гр. Бургас, кв. „Банево“, община Бургас **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо /на 0,40 км/ е разположена защитена зона BG 0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 17/26.02.2021г.).

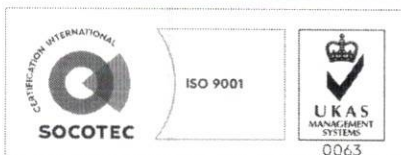
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (в населеното място) и характера на инвестиционното предложение (ФЕЦ върху покрив на съществуваща сграда), считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 “Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

