



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-381, ПД-382

18. 02. 2022

ГР. БУРГАС

ДО

„БУРГАС КОМЕРС“ АД

КВ. „ПОБЕДА“, П.К. 214

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

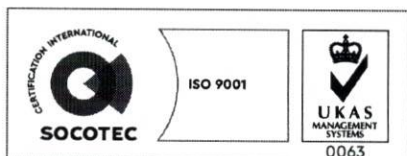
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: „Бургас Комерс“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-381, ПД-382/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

**Допълнение към инвестиционно предложение:** „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрив на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, общ. Бургас“ **попада** в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ - Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1414(1)/29.06.2020 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК ПЗ „Победа“, гр. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрива на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрива на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК, ПЗ „Победа“, гр. Бургас, община Бургас“, с което е определил, че предвидените дейности, не попадат в позициите на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда), както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ - Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1414(3)/30.06.2021г. за допълнение към ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 58800 Wp върху покриви на сгради с идентификатори 07079.660.616.6 и 07079.660.616.17 по КК ПЗ „Победа”, град Бургас, община Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрива на сграда с идентификатор 07079.660.616.5 по КК ПЗ „Победа”, град Бургас, община Бургас; Фотоволтаична инсталация с мощност 29960 Wp върху покрива на сграда с идентификатор 07079.660.5.4 по КК ПЗ „Победа”, град Бургас, община Бургас“, с което е определил, че предвиденото допълнение не представлява разширение и/или изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

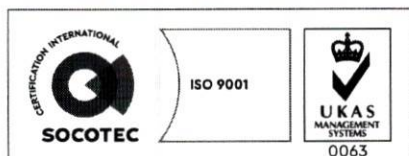
С настоящото инвестиционно предложение се предвижда следното:

1. Увеличаване на мощността на изградената фотоволтаична електроцентрала върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор 07079.660.616 по КК на гр. Бургас, община Бургас, чрез добавяне на допълнителна мощност от 139 kW, чрез допълнителен монтаж на нови фотоволтаични модули и инвертори. Съгласно Становище № 4490478/30.12.2021г. за условията и начина на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: ТНН, ТП/БКТП Марси, КЛ/ВЛ Чистота, п/ст Победа.

2. Увеличаване на мощността на изградената фотоволтаична електроцентрала върху покриви на сгради в ПИ с идентификатор 07079.660.5 по КК на гр. Бургас, община Бургас, чрез добавяне на допълнителна мощност от 138 kW, чрез допълнителен монтаж на фотоволтаични модули и инвертори. Съгласно Становище № 4491826/22.12.2021г. за условията и начина на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа е: ТНН, ТП/БКТП Рудметал, КЛ/ВЛ Чистота, п/ст Победа.

Предвиденото допълнение към горесцитираното инвестиционно предложение не представлява разширение и изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите не попадат в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитени зони, определени по



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

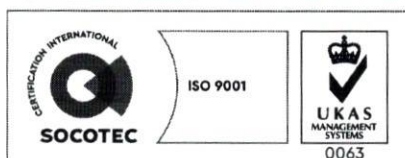
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите (в регулационните граници на гр. Бургас) и характера на инвестиционното предложение (увеличаване на мощността на съществуващи фотоволтаични централи върху покриви на сгради), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, **че имотите не засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.** Настоящото становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

