



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-188 - (1)

ГР. БУРГАС,

08.02.2022

ДО

„БОГИ – 6“ ЕООД

СКЛАДОВА БАЗА „БОГИ – 6“

5-ТИ КИЛОМЕТЪР, МЕСТНОСТ „ХАЙНЛЪКА“

ГР. БУРГАС

Чрез Лилия Михайлова – пълномощник

Ул. „Александровска“ № 34, ет.2

Гр. Бургас

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 108 kW върху покриви на съществуващи сгради в поземлен имот с идентификатор 07079.2.2112, местност „Хайнлъка“, 5-ти километър, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „БОГИ – 6“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-188/2022г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 108 kW върху покриви на съществуващи сгради в поземлен имот с идентификатор 07079.2.2112, местност „Хайнлъка“, 5-ти километър, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала върху покриви на съществуващи сгради в поземлен имот с идентификатор 07079.2.2112, местност „Хайнлъка“, 5-ти километър, гр. Бургас, Община Бургас. Фотоволтаичната инсталация, с мощност до 108 kW, ще се състои от монокристални модули (216 панела), монтирани на конструкция върху покривите на сградите в имота. Сградите са въведени в експлоатация, съответно с: Удостоверение №209/23.10.2007г. за обект „Складова база за търговия с хранителни стоки“ и Удостоверение № 157/29.08.2014г. за обект „Складова база за хранителни стоки и офиси – сгради с идентификатори 07079.2.2112.3, 07079.2.2112.4 и 07079.2.2112.5 по одобрена КKKP на гр. Бургас“, издадени от Община Бургас. Фотоволтаичната електроцентрала ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Мястото на присъединяване е съществуващо комбинирано електромерно табло пред имота, ТП/БКТП ТКЗС централен двор, КЛ/ВЛ Прогрес, п/ст Хоризонт.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 108 kW върху покриви на съществуващи сгради в поземлен имот с идентификатор 07079.2.2112, местност „Хайнлъка“, 5-ти километър, гр. Бургас, Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 07079.2.2112, местност „Хайнлъка“, 5-ти километър, гр. Бургас, Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (на 0,57км) е с код BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. (обн., ДВ, бр.108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

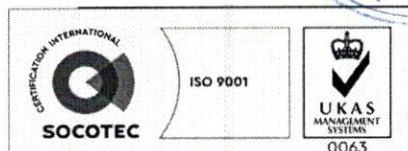
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуващи сгради и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

