



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3393^(2021г.)

ГР. БУРГАС, 24. 01. 2022

ДО

МАРИЙКА ДАЧЕВА, ДИМИТЪР ДАЧЕВ

МИЛКА ДАЧЕВА, НЕВЕНА ЦЕНКОВА

Чрез Дамян Петков – пълномощник

гр. Приморско

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: план „Изменение на ПУП-ПР за УПИ I, VIII и IX, кв.24 по плана с. Веселие, Община Приморско, засягащ ПИ с идентификатори 10731.501.116 и 10731.501.683 по КК”, с възложител: МАРИЙКА ДАЧЕВА, ДИМИТЪР ДАЧЕВ, МИЛКА ДАЧЕВА и НЕВЕНА ЦЕНКОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3393/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

„Изменение на ПУП-ПР за УПИ I, VIII и IX, кв.24 по плана с. Веселие, Община Приморско, засягащ ПИ с идентификатори 10731.501.116 и 10731.501.683 по КК” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С изменението на ПУП – План за регулация се предвижда промяна на дворищно регулационната линия за УПИ I, VIII и IX, кв.24 с. Веселие, Община Приморско по плана за регулация по имотната граница между ПИ с идентификатори 10731.501.116 и 10731.501.683. С проекта не се предвижда промяна на предназначението на имотите, както и на устройствената зона.

Предвид наличните данни Ви уведомявам, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по

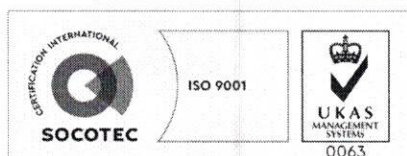
смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изменена (увеличение на площта) с Решение на Министерски съвет № 564 от 30.07.2021г. (обн., ДВ, бр.64/03.08.2021г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатори 10731.501.116 и 10731.501.683 по КК на с. Веселие, община Приморско, обема и характера на предвидения план, считам че при одобряването му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

