



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3357 -11/ 21. 01. 2022
ГР. БУРГАС

ДО
НЕДКА ДИМОВА
ДИМО ДИМОВ

ГР. СУНГУРЛАРЕ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка на самообслужване в УПИ XI-899, кв. 87 по плана на гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“, с възложители: Недка Димова и Димо Димов

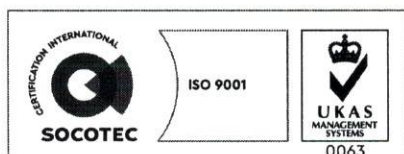
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3357/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на автомивка на самообслужване в УПИ XI-899, кв. 87 по плана на гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автомивка на самообслужване на южната регулационна линия на УПИ XI-899, кв. 87 по плана на гр. Сунгурларе, община Сунгурларе. Предвижда се обособяване на три самостоятелни клетки. Конструкцията на обекта ще е метална, покрита с плоскости от поликарбонат. Входовете за всяка клетка ще са от юг. Ще се използва съществуващата инфраструктура – улица, водопровод и електропровод.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.52/22.06.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Бургас Ви обръща внимание, че инвестиционното предложение може да се реализира при следните условия:

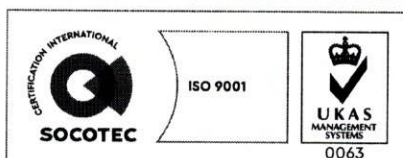
1. Въвеждането и експлоатацията на автомивката да се извърши след изграждане на локална пречиствателна станция за отпадъчни води и получаване на необходимите разрешителни от Басейнова Дирекция „Черноморски район“, изискващи се по чл. 46, ал. 1, т. 3 от Закон за водите.

2. След изграждане на канализационна мрежа в района и изграждане на пречиствателна станция за населеното място – гр. Сунгурларе да се предприемат действия за включване на отпадъчните води и отвеждането им за пречистване в ПСОВ след сключен договор с ВиК оператор при спазване на чл. 125 и 125а от Закона за водите.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

