



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3366 -1/

21. 01. 2022

ДО
ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

ГР. АЙТОС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА АЙТОС

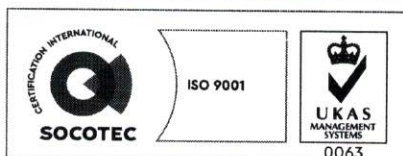
Относно: Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши в ПИ №№ 72727.29.70 и 72727.29.73, м. «Корията», землище на с. Тополица, община Айтос и отглеждане на зеленчуци – градински и оранжерийни домати в УПИ XI-156, кв. 11 по плана на с. Тополица, общ. Айтос“, с възложител: Димитър Димитров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3366/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Отглеждане на трайни насаждения от череши в ПИ №№ 72727.29.70 и 72727.29.73, м. «Корията», землище на с. Тополица, община Айтос и отглеждане на зеленчуци – градински и оранжерийни домати в УПИ XI-156, кв. 11 по плана на с. Тополица, общ. Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда отглеждане на трайни насаждения от череши в ПИ № 72727.29.70 с площ 9506 кв. м и ПИ № 72727.29.73 с площ 5279 кв. м, находящи се в м. «Корията», землище на с. Тополица, община Айтос и отглеждане на градински домати на площ от 50 кв. м и оранжерийни домати на площ от 45 кв. м в УПИ XI-156, кв. 11 по плана на с. Тополица, общ. Айтос. Възложителят декларира, че не предвижда напояване на насажденията. ПИ №№ 72727.29.70 и 72727.29.73 са с трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „друг вид трайно насаждение“, видно от приложените копия на Скици №№ 15-1326506/07.12.2021г. и 15-1326510/07.12.2021г., издадени от СГКК-Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Имотите не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и не попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо (на 4,37 км) е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.52/22.06.2021г.).

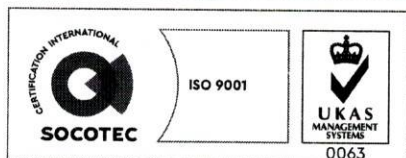
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе, най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

