



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3291 - (1) 10. 01. 2022
ГР. БУРГАС

ДО
„ЕФ ЕН КОНСУЛТ“ ЕООД

чрез ЛИЛИЯ МИХАЙЛОВА - пълномощник

КОПИЕ ДО ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала на покрива на сгради с идентификатори 06687.50.11.23, 06687.50.11.24, 06687.50.11.25 по КК на с. Бръшлян, община Малко Търново“, с възложител „ЕФ ЕН КОНСУЛТ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3291/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала на покрива на сгради с идентификатори 06687.50.11.23, 06687.50.11.24, 06687.50.11.25 по КК на с. Бръшлян, община Малко Търново“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, тъй като:

Поземлен имот с идентификатор 06687.50.11 по ККР на с. Бръшлян, общ. Малко Търново е със стар номер 000724, образуван от имот № 000888 по КВС на с. Бръшлян.

С Писмо с изх. № 05-08-1888/21.08.2003 г. (вх. № 2612/27.08.2003 г. на РИОСВ-Бургас), министъра на околната среда и водите е съгласувал на основание чл. 13, ал. 2 от Закона за защитените територии и § 7 от ПЗР на същия Закон „Извършване на ремонт на „Рибарник“ в местността Катун“.

С Писмо с изх. № 94-00-624/12.07.2005 г. (вх. № 3219/14.07.2005 г. на РИОСВ-Бургас) министъра на околната среда и водите е съгласувал на основание чл. 13, ал. 2 от Закона за защитените територии и § 7 от ПЗР на същия Закон инвестиционно предложение „Възстановяване на воденица и тепавица, и прилежащите към тях бара и бент в собствен имот, находящ се в местност „Катун“. В документацията към преписката се съдържа информация, че обектите воденица и тепавица са съществуващи, както и че инвестиционното предложение включва и изграждане на механа, три къщи за гости и необходимата обслужваща инфраструктура с цел да се обособи етнографски кът. В преписката е налична информация, че е разгледан проект на ПУП, съгласно който устройственото предназначение на имота е „за курортни и рекреационни дейности“.



С Писмо с вх. № 480/09.03.2009 г. на кмета на Община Малко Търново във връзка с осъществяван от страна на РИОСВ-Бургас контрол по условията, съдържащи се в решения на министъра на околната среда и водите, издадени по реда на Наредбата за ОС с предоставено копие от влязло в сила Разрешение за строеж №1/05.01.2009 на Главния архитект на Община Малко Търново за изграждане на обект „Преустройство и реконструкция на съществуващо работническо общежитие в имот № 000724 в землище на с. Бръшлян, местност „Катун“, общ. Малко Търново”.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала на покрива на сгради с идентификатори 06687.50.11.23, 06687.50.11.24, 06687.50.11.25 по КК на с. Бръшлян, община Малко Търново. Общата мощност на централата е 60 kWp (120 бр. панела с размери 2.18x1.11м). Основни характеристики на електроцентралата са следните:

- Фотоволтаични модули - 500 Wp – 120 броя;
- Инвертор SOLAX X3-30K-TL – 2 броя;
- Максимална DC мощност на централата – 60 kWp;
- Активна мощност отдавана към мрежата на ЕР ЮГ ЕАД – 30 kW;
- Ниво на напрежение на присъединяване към мрежата – 0,4 kV;
- Брой на фазите – три;
- Номинална честота на мрежата – 50 Hz;
- Фактор на мощността $\cos \varphi = 0,9/\text{индуктивен} / -1$;
- Нелинейни изкривявания $\leq 2\%$

Класификация на фотоволтаичната система е:

- в зависимост от мощността – система до 60 kW;
- в зависимост от начина на използване на произведената ел. енергия – за собствени нужди, като централата ще отдава излишната ел. енергия в електроразпределителната мрежа;
- в зависимост от разположението – на покрива на сгради, присъединени към електроразпределителната мрежа;
- по отношение на пожаробезопасност - нормална пожарна опасност;
- открита електрическа уредба.

Съгласно Становище за условията и начина на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мрежа № 4488241 от 25.11.2021г. на «Електроразпределение Юг» ЕАД, мястото на присъединяване на ел. централата е: Съществуващо електромерно табло до фасадата на МТП Катун, ТП/БКТП Катун, КЛ/ВЛ Велека, п/ст Босна.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сгради с идентификатори 06687.50.11.23, 06687.50.11.24, 06687.50.11.25 по КК на с. Бръшлян, община Малко Търново **попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) – природен парк (ПП) „Странджа“, обявен със Заповед №РД-30/24.01.1995г. на Министъра на околната среда, (обн. ДВ, бр. 15/1995г.), с последващи изменения Заповед РД-350/14.07.2000г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 66/2000 г.), Заповед РД-



25/18.01.2001г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 11/2001г.) и Заповед РД-59/24.01.2013 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 28/2013г.). Защитената територия няма влязъл в сила План за управление.

Сградите **попадат** и в границите на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие / Натура 2000 места/ – защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-802/04.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.106/2008г.), изм. със Заповед № РД-75/28.01.2013г. (ДВ, бр. 10/05.02.2013г.) и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/21.09.2007г. (ДВ, бр. 21/2007г.), изм. с Решение на МС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97 08.11.2013г.).

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за ОС се констатира, че изграждането на фотоволтаична инсталация върху покрива на съществуващи сгради е **допустимо** спрямо режима на ПП „Странджа“, определен със ЗЗТ, Заповедта му за обявяване и за прекатегоризиране, както и спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. Защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, няма обнародвана Заповед за обявяване, респективно няма конкретен режим.

При извършената проверка за допустимост във връзка с чл.12, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяване и изменението ѝ. Защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, няма обнародвана Заповед за обявяване, респективно няма конкретен режим.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението (върху покриви на съществуващи сгради) и характера на инвестиционно предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002040 „Странджа“ за опазване на дивите птици и защитена зона BG0001007 „Странджа“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, както и върху ПП „Странджа“. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Предвид обстоятелството, че дейността ще се осъществи в границите на защитена територия, на основание чл. 13, ал. 2 от Закона за защитените територии, РИОСВ-Бургас **съгласува** инвестиционно предложение: „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала на покрива на сгради с идентификатори 06687.50.11.06687.50.11.24, 06687.50.11.25, в поземлен имот с идентификатор 06687.50.11 по КККР на с. Бръшлян, общ. Малко Търново, обл. Бургас“.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

