



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3287 -11/ 10. 01. 2022
ГР. БУРГАС

ДО
МАЯ ЗАХАРИЕВА

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 73571.35.128 по КК на с. Тънково, местност „Саръямач“, община Несебър”, с възложител: Мая Захариева

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3287/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 73571.35.128 по КК на с. Тънково, местност „Саръямач“, община Несебър” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота, предмет на инвестиционното предложение са налични следните документи:

- Решение № БС-67-ПР/04.07.2019 г., издадено от Директора на РИОСВ-Бургас за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), с характер да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в ПИ с идентификатор 73571.35.128 по КК на с. Тънково, община Несебър”. С решението е разгледано изграждането на две жилищни сгради с капацитет за 4 обитателя и 2 броя паркоместа за МПС. Процедурата е съвместена с преценяване на вероятното въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, в която попада имотът. Към настоящия момент Решение № БС-67-ПР/04.07.2019г. е в срок на правно действие, съгласно разпоредбите на чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

- Писмо с изх. № ПД-2571(1)22.10.2021 г. за промяна в инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищна сграда в ПИ с идентификатор № 73571.35.128 по КК на с. Тънково, община Несебър, с което с което е определил, че ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната



среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Промяната в ИП се състои в изграждане на една жилищна сграда, вместо предвидените две.

- Решение № 6-2/12-13.09.2019 г. за промяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ при ОД „Земеделие“, с което е потвърдено Решение №1/12.01.2006 г. *Решение № 6-2/12-13.09.2019 г. е влязло в сила на 20.12.2019 г.*

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на водопровод за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 73571.35.128 по КК на с. Тънково, местност „Саръямач“, община Несебър. Новопроектираният водопровод ПЕВП ф 110х 6,6 РЕ 100 PN10 ще бъде с дължина 485 м и ще се свърже към съществуващ водопровод ПЕВП ф110, находящ се в ПИ с идентификатор 73571.501.11 с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

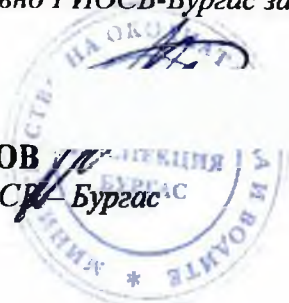
Имотът и трасето на водопровода не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на линеен обект), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При осъществяване на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имоти. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

