



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3276

05. 01. 2022

ГР. БУРГАС

ДО

ГАЛИН ДИМИТРОВ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V-164, кв. 2 по плана на с. Велика, общ. Царево, ПИ с идентификатор 10361.501.9542 по КК на с. Велика, община Царево“, с възложител ГАЛИН ДИМИТРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3276/2021г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ V-164, кв. 2 по плана на с. Велика, общ. Царево, ПИ с идентификатор 10361.501.9542 по КК на с. Велика, община Царево“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на жилищна сграда в УПИ V-164, кв. 2 по плана на с. Велика, общ. Царево, ПИ с идентификатор 10361.501.9542 по КК на с. Велика, община Царево. Имотът е разположен на ул. „Републиканска“ № 6 в с. Велика и с площ 520 кв.м и като част от населеното място е инфраструктурно осигурен (път/улица за достъп, ВиК, ел.), като формираните отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентирани с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ V-164, кв. 2 по плана на с. Велика, общ. Царево, ПИ с идентификатор 10361.501.9542 по КК на с. Велика, община Царево не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на 0,44км/ е разположена защитена зона BG0000208 “Босна” за опазване на природните местообитания и

на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1013/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.13/16.02.2021г.).

Предвид горесизложеното, отчитайки местоположението (извън защитени зони, в населено място) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000208 "Босна" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас

