



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3090  
ГР. БУРГАС

22. 12. 2021

ДО  
„КЕРАМИКА-БУРГАС“ АД

#### КОПИЕ ДО ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 999,90 kWp върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител: „Керамика“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3090/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 999,90 kWp върху покриви на съществуващи сгради в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 999,90 kWp, осигуряваща енергия за собствено потребление в ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас. Фотоволтаичната централа ще се състои: от 1818 броя фотоволтаични панели, с номинална мощност по 550 Wp, монтирани върху покриви на съществуващите сгради в имота и 17 броя инвертора, с мощност 50kW, 2 броя инвертора, с мощност 36 kW и 2 броя инвертора, с мощност 30 kW.

Съгласно представената скица № 15-965766/01.09.2021г., издадена от СГКК-Бургас, имотът е с площ 100200 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за производство на строителни материали, конструкции и изделия“. В границите на имота има съществуващи следните сгради: сграда с ид. 07079.1.1425.1, ЗП 8959 кв. м, с предназначение „промишлена сграда“, сграда с ид. 07079.1.1425.2, ЗП 423 кв. м, с предназначение „административна, делова сграда“, сграда с ид. 07079.1.1425.3, ЗП 69 кв. м, с предназначение „сграда за търговия“, сграда с ид. 07079.1.1425.4, ЗП 15 кв. м, с предназначение „промишлена сграда“, сграда с ид. 07079.1.1425.5, ЗП 302 кв. м, с предназначение „хангар, депо, гараж“, сграда с ид. 07079.1.1425.6, ЗП 48 кв. м, с предназначение „складова база, склад“, сграда с ид. 07079.1.1425.7, ЗП 13 кв. м, с предназначение „сграда за енергопроизводство“, сгради с ид. 07079.1.1425.10, 07079.1.1425.11 и 07079.1.1425.12 със ЗП 333 кв. м, ЗП 1306 кв. м и ЗП 1133 кв. м и предназначение „промишлени сгради“.



Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

ПИ с идентификатор 07079.1.1425 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро”, определен със заповедта за обявяването ѝ и спрямо заповедта за изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, характера на инвестиционното предложение (монтиране на ФЕЦ върху покрива на съществуващи сгради), считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ - Бургас

