



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2984 (1)
ГР. БУРГАС

19 10 2021

ДО

„ЛЕНД ИНВЕСТ 7“ ООД

ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“ № 3

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод ПЕВП ф160 x 9,5 PE 100 PN 10, преминаващ през ПИ с идентификатор 57491.19.573 по КК на гр. Поморие за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 57491.19.94 по КК на гр. Поморие, община Поморие“, с възложител: „Ленд Инвест 7“ ООД

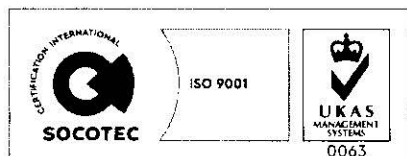
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2984/2021г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на уличен водопровод ПЕВП ф160 x 9,5 PE 100 PN 10, преминаващ през ПИ с идентификатор 57491.19.573 по КК на гр. Поморие за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 57491.19.94 по КК на гр. Поморие, община Поморие“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2132/14.10.2020г. за ИП „Изграждане на вилни сгради в ПИ с идентификатор 57491.19.94 по КК на гр. Поморие, община Поморие“, с което е определил, че дейностите, свързани с ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на нов уличен водопровод ПЕВП ф160 x 9,5 PE 100 PN 10. Дължината на водопроводното трасе ще бъде 115 м и ще се изгради в сервитута на ПИ с идентификатор 57491.19.573 по КК на гр. Поморие, с НТП „за селскостопански, горски, ведомствен път“.

Съгласно Протокол № 27/13.10.2021г. от 27-то заседание на Общински съвет – Поморие, с Решение № 638/13.10.2021г. е дадено съгласие за определяне на трасе на техническа инфраструктура за обект: „Външен водопровод ПЕВП ф160 x 9,5 PE 100 PN 10 с дължина 115м,



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



минаващ през ПИ с идентификатор 57491.19.573 по КК на гр. Поморие за водоснабдяване на ПИ с идентификатор 57491.19.94 по КК на гр. Поморие, община Поморие. С цитираното Решение № 638/13.10.2021г., е одобрено Задание за изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе на техническата инфраструктура, както и е допуснато изработване на ПУП-ПП за определяне на трасе на водопровод.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена акваториалната граница на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010 г.); Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД-563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.).

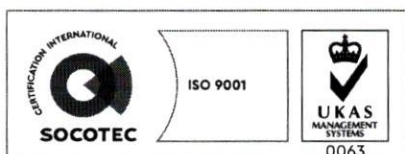
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху горепосочената близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

