



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-206 *fn/*
ГР. БУРГАС, 07. 02. 2020

ДО
ЛЮБОМИР НИКОЛОВ

ГР. НЕСЕБЪР

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на продукция и инвентар в ПИ с идентификатор 32425.17.11 по КК на с. Изворище, община Бургас по реда на Наредба №19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им“, с възложител: ЛЮБОМИР НИКОЛОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-206/2020г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на продукция и инвентар в ПИ с идентификатор 32425.17.11 по КК на с. Изворище, община Бургас по реда на Наредба №19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на продукция и инвентар в ПИ с идентификатор 32425.17.11 по КК на с. Изворище, община Бургас. Постройката ще се реализира в имот, с обща площ 3,999дка, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване „друг вид трайно насаждение“ /видно от приложени копия на Скица на поземления имот, издадена от СГКК – Бургас и Нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот/, в съответствие с разпоредбите на Наредба №19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им. Възложителят прилага писмо изх. № РППО-26-5-1/12.04.2019г. на Областна дирекция „Земеделие“ – Бургас, с което се изразява положително становище във връзка с инвестиционното предложение.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на продукция и инвентар в ПИ с идентификатор 32425.17.11 по КК на с. Изворище, община Бургас по реда на Наредба №19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието

върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

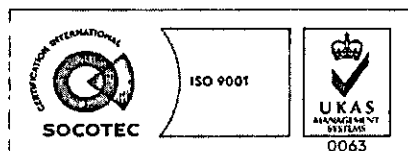
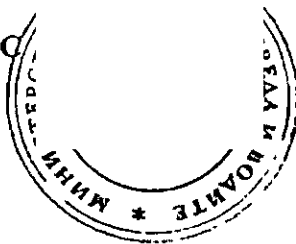
Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/ 09.03.2007г.) Към днешна дата няма издадена заповед за обявяване на защитената зона с регламентиран забранителен режим.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. При реализация на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

