



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 67 - ПР / 08.09. 2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата по ОВОС и по Приложение №1 и 2 към чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-460(15)04.08.2021 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-124-1/20.08.2021 г., Басейнова дирекция „Черноморски район“ /БДЧР/ с изх. № 05-10-353 (А7)/13.05.2021г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на водовземно съоръжение за водоснабдяване и поливане на тревни площи в имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, община Поморие“ с възложител: „Сънсет Аквапарк“ АД, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

„СЪНСЕТ АКВАПАРК“ АД

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на водовземно съоръжение за водоснабдяване и поливане на тревни площи в имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, местност Кротиря“, община Поморие.

Параметрите на тръбния кладенец са: дълбочина 45±5метра, диаметър на ПВС експлоатационна колонка ø 140mm. В имота има изградени шест броя сгради. Имотът е с площ 35 274 кв.м. с трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за курортен хотел, почивен дом.

Директора на РИОСВ – Бургас е издал:

- Решение №БС-87-ПР/2013 г. на за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ е постановено да не се извършва



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перуцица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на жилищни сгради и аквапарк в имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, община Поморие, с възложител: „Сънсет Ризорт Парк“ ООД

- Писмо с изх. № ПД-870(1)01.04.2019 г. за промяна в инвестиционно предложение „Изграждане на жилищни сгради и аквапарк в имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, община Поморие“, с което е определено, че ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и на процедури по реда на Глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС).

По реда на чл. 4а от Наредбата за ОВОС са проведени консултации с Басейнова Дирекция „Черноморски район“ по отношение на допустимостта на ИП спрямо ПУРБ и ПУРН за Черноморски район 2016-2021г. Съгласно писмо на БДЧР с изх. № 05-10-353(A7)13.05.2021 г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на речните басейни цели и мерки (ПУРБ) и Плана за управление на риск от наводнения (ПУРН) при спазване на определени условия.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 2, буква „г“ на Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, община Поморие не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо разположената защитена зона е BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-1030/17.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.19/05.03.2021 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горечитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:



1. Инвестиционното е с предмет изграждане на водовземно съоръжение за водоснабдяване и поливане на тревни площи в имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, община Поморие.

2. Не се очаква причиняване на дискомфорт на околната среда по време на експлоатацията, тъй като дейностите не генерират шум.

3. Издадено е становище от РЗИ-Бургас с изх. № 10-124-1/20.08.2021 г., по отношение на степента на значимост на въздействие и риска за човешкото здраве в следствие реализирането на инвестиционното предложение.

4. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложи в настоящото решение, съгласно становище на БДЧР – Варна с № 05-10-353(А7)/13.05.2021 г.

5. Инвестиционното предложение не предвижда генериране на отпадъчни води.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в обхвата на имот с идентификатор 57491.20.631 по КК на гр. Поморие, община Поморие.

2. Територията на инвестиционното предложение е извън границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Не попада и в защитена зона по смисъла на закона за биологичното разнообразие.

3. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г., предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Повърхностно водно тяло BG2SE900L028 „Поморийско езеро“, определено в умерен екологичен потенциал и неизвестно химично състояние с поставени цели: предотвратяване влошаването на екологичния потенциал; опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добър екологичен потенциал (постигане и запазване на добър екологичен потенциал по биологични елементи – МЗБ и ФП; постигане и запазване на добър екологичен потенциал по физикохимични елементи – електропроводимост, N-NH₄), постигане и запазване на добър химичен потенциал;

- Подземно водно тяло „Порови в неоген - Бургас“ с код BG2G000000N025, определено в добро количествено и лошо химично състояние по показатели Mn, PO₄ с поставена цел: предотвратяване влошаването на химичното състояние по показателите PO₄и манган и намаляване под ПС, обръщане на посоката на възходящата тенденция, опазване, подобряване и възстановяване на водното тяло за постигане на добро химично състояние, постигане на добро количествено състояние с намаляване на водовземането в системи със значим натиск на черпене;

- Подземно водно тяло „Порови води в палеоген, палеоцен, еоцен Бургас“ с код BG BG2DGW00000PG029, което е определено в добро количествено и лошо химично състояние по показател NO₃ и Fe, с поставена цел: постигане на добро състояние.



4. Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, от Закона за водите (ЗВ), касаещи ИП:

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита питейните води, съгласно чл.119а, ал.1, т.1 от Закона за водите с код BG2DGW00000PG029;

- ПИ попада в зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи: нитратно уязвима зона (южна зона) и чувствителна зона и уязвима зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от Закона за водите;

- Територията на инвестиционното предложение попада в границите на пояс II на СОЗ на минерални водоизточници „Б-20, Б-88“ от мин. находище „Съдиево“, учредена със Заповед на МОСВ № РД-877/25.08.2004 г.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията

1. При експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2. Въздействието е пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

3. Имотът е обезпечен с инфраструктура и в границите му е реализирано строителство. Отдалечен е на 1,4 км от границите на най-близко разположената защитена зона от екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това, с реализиране на инвестиционното предложение не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близко разположената защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

4. Отдалечеността и естеството на предложението не предполагат увреждане на природни местообитания, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0000620 „Поморие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. С реализиране на предложението няма вероятност от увреждане на местообитания на видове идентифицирани в рамките на защитената зона и включени в предмета ѝ на опазване, както и фрагментацията на биокоридори от значение за видовете.

6. С реализиране на инвестиционното предложение, не се очаква натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видове, в т.ч. птици, предмет на опазване в защитените зони, при реализация на настоящото предложение спрямо одобрени до момента и предложени за одобрение инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



компетентният орган е уведомил писмено кмета на Община Поморие, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Поморие, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо Кмета на Община Поморие с изх. №33-01-173/27.08.2021 г., изпратено до РИОСВ Бургас, уведомява, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Поморие за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ-Бургас няма постъпили, жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-124-1/20.08.2021 г., *копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение.*

2. Да се спазват условията, заложи в становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-353 /А7/13.05.2021 г., *копие от което се прилага към придружителното писмо за предоставяне на настоящото решение*

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

РОЗА КИРЕВА-ИВАНОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com

