



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-43-ПР/10.05/19

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 6а, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС и представената писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-3057 от 25.03.2019 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас с изх. № 1047-1/03.04.2019 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на бензиностанция в ПИ с идентификатор 07079.2.1594 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ с възложител: „Ник Ойл“ ЕООД, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

възложители: „Ник Ойл“ ЕООД  
град Бургас, ж. к. „Славейков“,

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на бензиностанция от „малък тип“ в ПИ с идентификатор 07079.2.1594 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас, предназначена за нуждите на външни ползватели и „Ник Ойл“ ЕООД и ще служи за зареждане на леки и товарни автомобили с дизелово гориво и бензин. Бензиностанцията, която ще е ситуирана в северозападната част на парцела ще съдържа следните елементи:

- секционирани резервоар за гориво 30 куб.м./2 камери 25+5/;
- нов хидрант за противопожарни нужди, разположен в озеленена площ, върху бетонова основа;
- високодебитна колонка за дизелово гориво;
- една комбинирана колонка за бензин и дизел и терминал за самообслужване на бензиностанцията;
- площадка с настилка от павеа тип „ВЕНАТОН“;
- озеленена площ.

Резервоара за гориво, който ще е вкопан изцяло под земята, ще отстои минимум на 3 м от регулационната линия от северозапад и на 4 м от регулационната линия от североизток.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Островът с комбинираната колонка ще е разположен на 4,5 метра от регулационната линия от северозапад, на повече от 5 метра от вкопаната цистерна за гориво и най-малко на 15 метра от проектираната сграда за складова база. Електрозахранването на бензиностанцията ще се осъществи от мрежата на съществуващата административна сграда чрез кабел NYU 4x16мм<sup>2</sup>, положен в изкоп или изтеглен в PVC тръби. Водоснабдяването на обекта ще се осъществява чрез изграждане на нов водопровод.

Инвестиционното предложение: „Изграждане на бензиностанция в ПИ с идентификатор 07079.2.1594 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ с възложител: „Ник Ойл“ ЕООД, попада в обхвата на т.3, буква „г“ от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Теренът, предвиден за реализиране на инвестиционното предложение - ПИ с идентификатор 07079.2.1594 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр. 21/2007г.) и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839817.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 108/2008г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и подлежи на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал.4, във връзка с чл.31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие, като същата е проведена чрез процедурата за преценяване необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената документация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която гореописаното инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.

## МОТИВИ:

***1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:***

1. Предвижданото строителство е свързано с с изграждане на бензиностанция от „малък тип“ в ПИ с идентификатор 07079.2.1594 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас, предназначена за нуждите на външни ползватели и „Ник Ойл“ ЕООД и ще служи за зареждане на леки и товарни автомобили с дизелово гориво и бензин. Бензиностанция, която ще е ситуирана в северозападната част на парцела ще съдържа следните елементи:

- секционирани резервоар за гориво 30 куб.м./2 камери 25+5/
- нов хидрант за противопожарни нужди, разположен в озеленена площ, върху бетонова основа
- високодебитна колонка за дизелово гориво



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



- една комбинирана колонка за бензин и дизел и терминал за самообслужване на бензиостанцията
  - площадка с настилка от павета тип „ВЕНАТОН“
  - озеленена площ
2. За хранене на новопроектираната сграда с електричество ще се използва съществуващата инфраструктурна мрежа.
  3. Водоснабдяването на имотите е предвидено да се осъществява посредством изграждане на нов водопровод.

***II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:***

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, в която е описана характеристиката на предлаганата дейност, предложението е свързано с изграждане бензиостанция от „малък тип“ в ПИ с идентификатор 07079.2.1594 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас. ПИ с идентификатор 07079.2.1594 е с площ 4907кв. м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и начин на трайно ползване - „за складова база“.

2. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни.

***III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:***

1. Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с усвояване на имот с начин на трайно ползване «за складова база», т.е. не се засягат приоритетни за охрана хабитати в България, включени в Приложение №1 към чл.6, ал.1, т.1 от Закона за биологичното разнообразие.

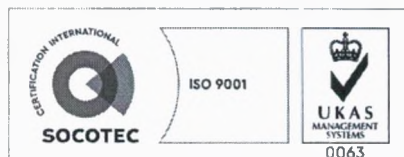
2. Отчитайки местоположението на имота /на границата на защитените зони/ и големината на имота, считам че осъществяването на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до нарушаване на целостта, структурата, функциите и природозащитните цели на защитени зони „Атанасовско езеро“, тъй като ще се засегне незначителен процент от площта им.

3. Няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или значително фрагментирани местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици.

4. Предвид местоположението на имота, не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство /коренно различно от сега съществуващото/, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, включително птици, предмет на опазване в горееписаните защитени зони, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

5. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в горееписаните защитени зони .

***IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:***



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
 Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
 e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, е ограничен и локален в рамките на разглеждания имот.

2. Съгласно становище на Регионална Здравна Инспекция /РЗИ/– Бургас, от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск в следствие на реализацията на инвестиционното предложение.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

#### ***V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:***

С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ – Бургас. В рамките на нормативно определения 14-дневен срок не са постъпили становища, мнения и възражения от заинтересовани лица/ организации.

Съгласно писмо от Община Бургас, изх. № 32-00-170/17.04.2019г. е осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение №2 към чл.6 от НУРИОВОС. В 14-дневния нормативно определен срок не са постъпили мнения, възражения или становища относно реализацията на инвестиционното предложение от заинтересовани лица/организации.

#### **ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

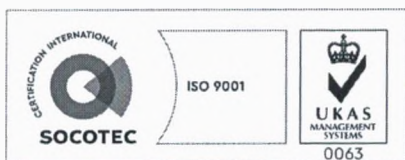
1. Отпадъците, образувани от почистването на резервоарите за съхраняване на дизелово гориво и бензин и от почистване на каломаслоуловителя с код на отпадъка 160708\* и 130503\*, съгласно Наредба №2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците да се третират съгласно Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и подзаконовите нормативни актове.

2. Да се извърши класификация на генерираните отпадъци и да се води отчетност съгласно изискванията на ЗУО и подзаконовите нормативни актове-Наредба №2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците и Наредба №1 от 04.06.2014г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.

3. По време на строителството, с цел недопускане на емисии на прахообразни вещества в атмосферния въздух, да се определят мерки, съответстващи на изискванията на чл. 70 от Наредба №1/27.06.2005г. за норми за допустими емисии на вредни вещества /замърсители/, изпускани в атмосферата на обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

4. Всяка нововъведена в експлоатация бензиноколонка да се оборудва със система, съответстваща на Етап II на улавянето на бензиновите пари и се изпълняват изискванията на Глава пета от Наредба №16 от 12.08.1999г. за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини.

5. За пречистване на битово-фекалните отпадъчни води, които ще се формират при реализиране на ИП, да се изгради локална пречиствателна станция за отпадъчни води, след



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



получаване на необходимите разрешителни от Басейнова дирекция „Черноморски район“, изискващи се по чл. 46, ал. 1, т. 3 „а“ от Закона за водите.

6. След изграждане на канализационна мрежа в района да се предприемат действия за включване на отпадъчните води и отвеждането им за пречистване в ПСОВ-Бургас след сключен договор с ВиК оператор при спазване на чл. 125 и чл. 125 „а“ от Закона за водите.

*Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.*

*При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Бургас, до 14 дни от настъпването им.*

*Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.*

*Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно – процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 - дневен срок от съобщаването му.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

