



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Бургас

РЕШЕНИЕ № БС - 21 - ПР / 05.04. 2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.81, ал.1, т.2 и чл.93, ал.1, т.1, ал.3 и ал.6, от Закона за опазване на околната среда, чл.7, ал.1, чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл.31 ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.2, ал.1, т.1, чл.4, чл.6а, т.2, чл.40, ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и представена писмена документация по чл.10 от Наредбата за ОС и по Приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата по ОВОС с вх.№ ПД-2723(9)/16.02.2021 г. и получено писмено становище от Регионална здравна инспекция - Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-29-1/05.03.2021 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда и оценка на съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони за **инвестиционно предложение**: „Изграждане на ферма за пилета в поземлен имот с идентификатор 00151.467.5 по КК на гр. Айтос, местност „Стамбол Сърта“, община Айтос“, с възложител: ЕТ „ДИВЕКС-2 – Георги Георгиев“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ЕТ „ДИВЕКС-2 – ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ферма за пилета в поземлен имот с идентификатор 00151.467.5 по КК на гр. Айтос, местност „Стамбол Сърта“, община Айтос. Предвижда се изграждане на две сгради със застроена площ съответно 780 кв.м и 530 кв.м за отглеждане на 5000 до 7000 пилета. Фуражът, предназначен за хранене на пилетата, ще се съхранява във фуражни силози, изградени до производствените сгради. В рамките на имота ще се обособи временна водонепропусклива площадка за съхранението на торовия отпадък. Отпадъкът от пилетата ще се предава за нуждите на земеделски производители за наторяване след сключен договор за извозване на сухата тор. След завършване на строителството се предвижда възстановяване на терена и създаване на зелени площи в имота.

Настоящото инвестиционно предложение засяга поземлен имот с идентификатор 00151.467.5 по КК, местност „Стамбол Сърта“, гр. Айтос, община Айтос, който е с обща



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205. Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg. www.riosvbs.com



площ 3395 кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“ и категория на земята при неполивни условия - девета.

През имота преминава съществуващ водопровод от деривация „Камчия“, от където се предвижда да се осъществи водоснабдяването на фермата. Предвиденото строителство на сградите ще е изтеглено на 12 метра осово от трасето на водопровода. Имотът граничи със селскостопански път, по който ще се осигури транспортен достъп до фермата за пилета. Няма необходимост от изграждане на допълнителна пътна инфраструктура.

При обслужването на обекта от персонала (4 души) ще се образуват битово-фекални отпадъчни води, които ще се събират временно във водоплътен черпателен резервоар с достатъчен обем и периодично ще се изпомпват от лицензирана фирма, след сключен договор. Предвиденият резервоар за съхранение на отпадъчните води ще бъде изработен от непронпусклив материал, предназначен за подземен монтаж. Производствени отпадъчни води не се очаква да се генерират, използваната технология за отглеждане на пилета предвижда сухо, механично почистване. За захранване на новопроектираната ферма с електричество ще се изтегли кабел ниско напрежение към съществуващ трафопост, тип БКТП.

Предвид необходимостта от изготвяне на ПУП-ПРЗ е допуснато прилагането на разпоредбата на чл. 91, ал. 2 от ЗООС да бъде проведена една от изискваните се оценки по Глава шеста от ЗООС, която в случая е процедурата по преценяване на необходимостта от ОВОС.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1. *Селско, горско и водно стопанство*, буква „д“ *интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невключени в приложение № 1)* от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС и съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, поради което подлежи и на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС.

Съгласно чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е директорът на РИОСВ Бургас.

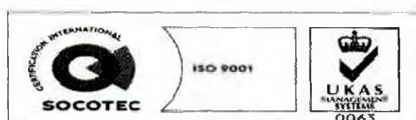
Поземлен имот с идентификатор 00151.467.5 по КК гр. Айтос, местност „Стамбол Сърта“, община Айтос не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близо /на 3,82км/ е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020 г. (ДВ, бр. 50/2020 г.) на министъра на околната среда и водите.

Предложението попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, поради което подлежи на процедура по оценка на съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на Глава трета от Наредбата за ОС, съвместена с процедурата по реда на Глава шеста от ЗООС на основание чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, видовете и популациите им, предмет на опазване в защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране2



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ферма за отглеждане на пилета от 5000 до 7000 броя в две сгради на площ съответно 780 м² и 500 м².

2. Строително-монтажните дейности свързани с изграждането на фермата ще се извършват в рамките на имота, предмет на инвестиционното предложение, няма необходимост да се използват терени извън площадката на инвестиционното предложение.

3. По време на строителството ще се формират емисии от строителната техника и транспорта и неорганизираните емисии от строителните дейности. Замърсяването на въздуха ще бъде локално, временно и краткотрайно.

4. По време на експлоатацията се очаква известно завишаване интензивността на автомобилния поток, но няма вероятност от завишаване на шумовите нива над пределно допустимите норми.

5. На територията на фермата няма да се съхраняват торови маси в тороохранилище. Торения отпадък - некомпостиране фракции от животински отпадъци - ще се съхранява временно на водонепропусклива площадка, след което ще се предава на земеделски производители за наторяване на площи.

6. Предвид характера на дейностите, при нормалната експлоатация на обекта, не се очаква генерирането на производствени и опасни отпадъци.

7. Имотът в който ще бъде реализирана фермата за пилета, граничи с път и не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

8. С писмо с изх.№ 10-29-1/05.03.2021 г. РЗИ - Бургас е изразила становище, че при реализацията на инвестиционното предложение при реализацията на инвестиционното предложение съгласно заложените параметри и предвидени мерки не се очаква възникване на риск за човешкото здраве при спазване на условия, отразени в настоящото решение.

9. Съгласно Становище на Басейнова Дирекция „Черноморски район“ – гр. Варна с изх. № 05-10-322/А3/21.01.2021г., инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ и ПУРН и може да се реализира при спазване на условията в горесцитираното становище, отразени в настоящото решение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Фермата за пилета ще бъде изградена в поземлен имот с идентификатор 00151.467.5 по КК на гр. Айтос, местност „Стамбол Сърта“, община Айтос, обща площ на имота 3395



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



кв.м, с трайно предназначение на територията „зеделска“, с начин на трайно ползване „пасище“ и категория на земята при неполивни условия - девета.

2. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.

3. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, попада в устройствена зона и територия за производствени дейности по Общ устройствен план на община Айтос одобрен с Решение №431/31.01.2018 г. на Общински съвет-Айтос.

4. Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Имотът отстои на 3,82 км от най-близо разположената защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното натрупване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. При строителството се очаква временно замърсяване и дискомфорт на околната среда, изразяващо се в повишаване нивата на прах и шум. Този дискомфорт ще бъде локален, временен, краткотраен и обратим.

2. С реализирането на фермата за пилета не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона BG0000119 „Трите братя“.

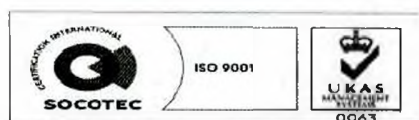
3. С реализиране на предложението няма вероятност от увреждане на местообитания на видове идентифицирани в рамките на защитена зона BG0000119 „Трите братя“ и включени в предмета ѝ на опазване, както и фрагментацията на биокоридори от значение за видовете.

4. Предвид голямото отстояние на терена от защитената зона (3,82 км), няма вероятност от увреждане на природни местообитания в рамките на защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и включени в предмета ѝ на опазване.

5. С реализиране на инвестиционното предложение не се очаква натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видове, в т.ч. дивите птици, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона, при реализация на настоящото предложение спрямо одобрени до момента и предложени за одобрение инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

6. Предвид местоположението на имота, който е в близост до ЖП линия и главен път, и характера на инвестиционното предложение, не се очаква отрицателно въздействие върху защитените територии и биологичното разнообразие в района, извън видовете и местообитанията, предмет на опазване в най-близо разположената защитена зона „Трите братя“.

7. Съгласно представената информация в инвестиционното предложение не включва дейности, които да засегнат най-близо разположената защитена територия, а именно защитена местност „Айтоска кория“. Теренът на инвестиционното предложение е



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



достатъчно отдалечен от защитената местност и изключва възможността за всякакви въздействия върху нея.

8. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят и компетентния орган са обявили инвестиционното предложение.

2. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда компетентния орган е уведомил писмено кмета на Община Айтос, чиято територия е засегната от осъществяването на инвестиционното предложение, а чрез него и засегнатото население.

3. В изпълнение на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС е осигурен обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата, както следва:

- от компетентния орган, чрез интернет страницата на РИОСВ-Бургас;
- от Община Айтос, на чиято територия ще се осъществи инвестиционното предложение.

4. С писмо с изх. №32-00-27(1)/11.03.2021 г. кмета на Община Айтос уведомява РИОСВ Бургас, че информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е оповестена чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Айтос за най-малко 14 дни с цел изразяване на становища от заинтересовани лица, като в резултат не са постъпили жалби, възражения и становища.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ Бургас няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. В етапа на строителство да се предприемат мерки за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, съгласно изискванията на чл. 70 от *Наредба №1 за норми на допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.*

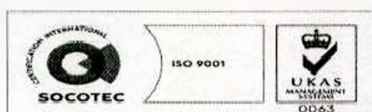
2. При експлоатацията на обекта да не се допускат емисии на интензивно миришещи вещества извън производствената площадка на фермата.

3. Отпадъците от зелените площи да се третираат съгласно разпоредбите на Наредбата за разделно събиране на биоотпадъци и третиране на биоразградимите отпадъци (приета с ПМС №20 от 25.01.2017 г., изм. ДВ бр.2 от 08.01.2021 г.)

4. Да се спазват условията, заложи в Становище на Басейнова Дирекция „Черноморски Район“ – гр. Варна с изх. № 05-10-322/А3/21.01.2021г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

5. Да се спазват условията, заложи в Становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-29-1/05.03.2021г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС
ИНЖ. ЗИНКА СТОЙКОВА
ЗАПОВЕД №РД-25/24.03.2021 Г.

