



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-16-ПР/ 27.02.2020.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата по ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 2, ал.1, т.1, чл. 4, чл. 6а, т.2, чл. 40, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата по ОС) и представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и по чл.10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. № ПД-1977 (3) от 25.09.2020 г., допълнителна информация от 23.01.2020, както и получени становища от Регионална здравна инспекция-Бургас (РЗИ-Бургас) с изх. № 10-124-3/07.02.2020г. и Басейнова дирекция „Черноморски район“ с изх. № 05-10-173/A1/ от 03.10.2019 г.,

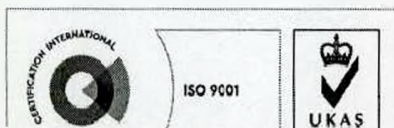
РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в поземлени имоти №№ 44094.5.1061, 44094.5.1062, 44094.5.1063, 44094.5.1064, 44094.5.1065 и 44094.5.66, местност „Чакърва каба“, с. Лозенец, община Царево“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони и човешкото здраве

**Възложители: ДИМО ЖЕЛЯЗКОВ
ЖЕЛЯЗКО ЖЕЛЯЗКОВ
КИРИЛ РАНГЕЛОВ**

Кратко описание на инвестиционното предложение:

От представената информация става ясно, че инвестиционното предложение е свързано с изграждане на шест вилни сгради с капацитет за 30 човека обща и 12 паркоместа в поземлени имоти №№ 44094.5.1061, 44094.5.1062, 44094.5.1063, 44094.5.1064, 44094.5.1065 и 44094.5.66, местност „Чакърва каба“, с. Лозенец, община Царево. Захранването на сградите с вода ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод посредством водопроводно отклонение. Електрозахранването на имотите ще се осъществи от съществуващата мрежа в района. Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуваща канализация. Общата площ на имотите е 3473 кв.м.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3,
п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс:+359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в” от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, отразена в настоящото решение.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение **не попадат** в защитена територия определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо /на 0,07км/ е разположена защитена зона BG0001001 “Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г., Изм. с Решение на МС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/2013г.).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно която гореописаното инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0001001 “Ропотамо”.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Според представената информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, инвестиционното предложение е свързано с изграждане на шест вилни сгради с капацитет за 30 човека обща и 12 паркоместа в поземлени имоти №№ 44094.5.1061, 44094.5.1062, 44094.5.1063, 44094.5.1064, 44094.5.1065 и 44094.5.66, местност „Чакърва каба”, с. Лозенец, община Царево.

2. Естеството на прилаганите дейности не предполга замърсяване на подземните и повърхностни води в района.

3. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на организирани източници на емисии. Строителните дейностите ще бъдат извършени при спазване на мерките в съответствие с изискванията на чл. 70 от Наредба № 1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

4. Инвестиционно предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда, тъй като:

- не се предвиждат дейности, при които се отделят значителни емисии на замърсители в околната среда;
- предвиждат се съответните решения за екологосъобразно третиране на отпадъчните води.
- третирането на отпадъците ще се осъществява в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците;

5. Предвиденото инвестиционно предложение не съдържа дейности, които могат а доведат до тежки аварии и инциденти, застрашаващи околната среда.

6. С реализирането на обекта шумовата характеристика на района няма да се промени, тъй като предлаганата дейност не е източник на значими шумови излъчвания.

7. От здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск, в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на условията, заложиени в настоящото решение, съгласно становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-124-3/07.02.2020г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земенползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в поземлени имоти №№ 44094.5.1061, 44094.5.1062, 44094.5.1063, 44094.5.1064, 44094.5.1065 и 44094.5.66, местност „Чакърва каба”, с. Лозенец, община Царево.

2. Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Решение № БС-144-ПР/2007 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което е постановил да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на вилни сгради в поземлен имот № 44094.5.128, местност „Чакърва каба/Рибарницата”, с. Лозенец, община Царево”. Съгласно чл. 93, ал. 8 от ЗООС, е изтекъл 5 годишния срок на правно действие на Решение № БС-144-ПР/2007 г., тъй като не са представени доказателства за реализация на инвестиционното предложение.

3. След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че площта на имотите няма характеристика на пясъчни дюни.

4. Имотите, в които е предвидено играждане на вилни сгради са разположени до застроени терени и извън границите на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000. Предвид това не се очакват преки и косвени негативни въздействия върху структурата, функциите и природозащитните цели на най-близо разположената защитена зона BG0001001 “Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

5. Най-близо до имотите е разположена акваторията на защитена зона BG0001001 „Ропотамо”. С реализиране на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху морските природни местообитания, популации на видове и местообитания на видове включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001001, „Ропотамо”.

6. Видовете извън предмета на защите в защитена зона BG0001001 “Ропотамо“ са повсеместно разпространени, синантропни и върху тях не се очаква значително отрицателно въздействие.



7. По отношение на ПУРБ за Черноморски район 2016-2021 г., предвидените дейности попадат в обхвата на:

- Участък, в който има само малки водни течения и няма обособени повърхностни водни тела по смисъла на Рамкова директива за водите;

- Крайбрежна морско тяло „от н. Коракия до устието на р. Резовска < 30 м” с код BG2BS000I1012, определен в добро екологично състояние и неизвестно химично състояние, с поставени следните цели: Запазване на добро екологично състояние; Постигане и запазване на добро химично състояние;

- Подземно водно тяло „Пукнатинни води в K2t en-st-Бургаска вулканична южно ото Бургас” с код BG2G00000K2035, определено в добро количествено и добро химично състояние, с поставена цел запазване на добро състояние.

Зони за защита на водите, съгласно чл.119а, ал.1, от Закона за водите (ЗВ), касаещи инвестиционното предложение:

- Подземното водно тяло е определено като зона за защита на водите с код BG2DGW00000 K2035;

- Зони в които водите са чувствителни към биогенни елементи - чувствителна зона, съгласно чл.119а, ал.1, т.3 от ЗВ;

В програмата от мерки към ПУРБ са включени следните мерки с конкретни действия, имащи отношение към инвестиционното предложение:

- Мярка: „Осигуряване на събиране, отвеждане и пречистване на отпадъчни води на населените места” с предвидено действие: Поддържане на съществуващите канализационни мрежи в добро състояние; Изпълнение на проекти за изграждане, реконструкция или модернизация на канализационна система вкл. ГПСОВ, определени за конкретните агломерации с над 2000 е.ж., съгласно Приложение № 5 към националния каталог от мерки, с описание: РРМ на ПСОВ с. Лозенец;

- Мярка: „Опазване на химичното състояние на подземните води от замърсяване и влошаване”, с предвидено действие: Забрана за извършването на дейности водещи до замърсяване и влошаване”, с предвидени действия: Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества.

- Мярка: „Предотвратяване на влошаването на състоянието на водите от проекти и дейности на етап инвестиционни предложения” с действие: Оценка на допустимостта на нови инвестиционни намерения съгласно ПУРБ;

- Мярка: „Предотвратяване на отвеждането на приоритетни вещества в подземните води” с действие: Забрана или ограничаване на дейности, които увеличават риска за пряко или непряко отвеждане на приоритетни и опасни вещества или други замърсители в подземните води, включително разкриването на подземните води на повърхността, чрез изземване на отложенията и почвите, покриващи водното тяло”.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието, вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията:

1. При реализацията на инвестиционно предложение не се очаква замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района. Не налага необходимост от нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

2. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

3. С реализиране на инвестиционното предложение няма вероятност от фрагментация или прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, включени в предмета на опазване на защитена зона BG0001001 "Ропотамо".

4. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в защитена зона BG0001001 "Ропотамо" за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна.

5. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и популации на видовете, включително птици предмет на опазване в по-горе описаната най-близо разположена защитена зона

6. Съгласно становище на БДЧР-Варна с изх. № 05-10-173/A1/03.10.2019 г. реализирането на инвестиционното предложение, няма да окаже значително отрицателно въздействие върху водите и водните екосистеми, при спазване на определени условия, заложиени в настоящото решение.

7. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

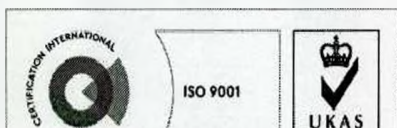
1. С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ-Бургас в рамките на нормативно определения срок.

2. С писмо на Кмета на Община Царево с изх. № 32-01-24 от 14.02.2020 г., РИОСВ Бургас е информирана за осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Бургас.

3. В рамките на законоустановения срок и към момента на изготвяне на настоящото решение няма постъпили становища, възражения, мнения срещу реализацията на инвестиционното предложение в РИОСВ-Бургас и Община Царево.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:

1. Да се спазват условията, заложиени в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-9-1/07.02.2020 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.



2. Да се спазва условието, заложено в становище на БДЧР с изх. № 05-10-211/A1/ от 07.02.2020 г., копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.

3. Съгласно изискванията на чл. 11, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/, преди започване на СМР, да бъде изготвен План за управление на строителните отпадъци. Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване да се извършва въз основа на писмени договори с лица, притежаващи разрешителни по чл. 35 от ЗУО.

Настоящото решение за инвестиционното предложение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ-Бургас.

Решението за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно – процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Бургас пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд по реда на чл.133 от АПК.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

