



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС – 10 - ПР / 27.02. 2020г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1 във връзка с ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (НУРИОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от Възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата по ОВОС и по Приложение №1 и 2 към чл.10 от Наредбата за ОС с вх. №ПД-1878 от 06.11.2019 г., доп. инф. от 15.01.2020 г. и получено становище от Регионална здравна инспекция /РЗИ-Бургас/ с изх.№ 10-133-2/07.02.2020 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на ваканционно селище в поземлен имот № 48619.64.131, м. „Нестинарка“, гр. Царево, община Царево“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове и човешкото здраве.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: РАДОСТИНА ШИВАЧЕВА

**ЕНЧО ХРИСТОВ
ХРИСТИНКА ХРИСТОВА**

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ваканционно селище (две сгради за отдых и курорт) в поземлен имот № 48619.64.131, м. „Нестинарка“, гр. Царево, община Царево при следните показатели на застрояване: максимална плътност на застрояване – до 30%, максимална височина – до 10м, минимално озеленяване – 50%, Кинт – до 1,2. На територията на имота ще бъдат обособени 4 паркоместа. Транспортния достъп е осигурен от съществуващ път. Водоснабдяването ще бъде осъществено от съществуващ



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg, www.riosvbs.com



водопровод. Битово отпадъчните води ще се отвеждат в съществуваща канализация. Имотът е с площ 1443 m²

С решение от №7/22.06.2006г. на комисията по чл.17, ал.1 от ЗООЗ е променено предназначението на имота. Цитираното решение е загубило правно действие, съгласно § 27, ал. 3 от Преходните и заключителните разпоредби за Закона за изменение и допълнение на ЗООЗ, тъй като в законоустановения срок не е извършено строителство в имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 12, буква „в” на Приложение № 2 към чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Имотът, обект на ИП не, попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположена е защитена зона BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/2007г., (ДВ,бр.85/2007г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС и подлежи на процедура по оценка съвместимостта му с предмета и целите на опазване в горесцитираната защитена зона, по реда на чл. 31, ал.4 във връзка с ал. 1 от ЗБР, като същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от ОВОС и отразена в настоящото решение.

След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от същата, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в най-близо разположената ЗЗ BG0000208 „Босна”.

МОТИВИ:

1. Характеристика на инвестиционни предложения: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на ваканционно селище (две сгради за отдых и курорт) в поземлен имот № 48619.64.131, м. „Нестинарка“, гр. Царево, община Царево.

2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага дейности, при които се отделят емисии на замърсители в околната среда, поради което не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.



3. При реализацията на инвестиционното предложение по време на строителство, ще се получи временно нарушаване на комфорта на заобикалящата среда, свързано с отделянето на емисии на вредни вещества в атмосферата в резултат от работата на строителната и транспортната техника. Очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на обекта вследствие неговото изграждане ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно територията на работната площадка. Тези замърсявания са в минимални количества и с малък териториален обхват.

4. Инвестиционното предложение не предполага възможности за възникване на големи аварии и/или бедствия.

5. Не се очаква възникване на здравен риск в следствие реализацията на инвестиционното предложение, при спазване на поставените условия, изразени в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-133-3/07.02.2020г. и заложиени в настоящото решение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства (включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие) в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение е предвидено да се осъществи в обхвата на поземлен имот № 48619.64.131, м. „Нестинарка“, гр. Царево, община Царево.

2. С инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни.

3. Имотът, в който е предвидено изграждане на ваканционно селище не попада в обхвата на защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000 при реализацията на ИП няма вероятност да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видове, предмет на опазване в гореописаната защитена зона.

III. Типа и характеристиките на потенциалното въздействие върху околната среда: степента и пространствения обхват на въздействието (като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати); естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията



1. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локализиран в рамките на гореописания имот.

2. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква значително отрицателно въздействие върху на компонентите на околната среда.

3. В резултат от реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда от генерираните отпадъци.

4. Съгласно представената информация при извършване на строителните дейности не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Експлоатацията не е свързана с отделяне на шум в околната среда.

5. Въздействието е пряко и краткотрайно по време на реализацията на инвестиционното предложение. Значителни негативни кумулативни и комбинирани въздействия не се очакват.

6. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие, поради естеството на дейността и местоположението на площадката спрямо границите на Република България.

7. Предвид характера на инвестиционното предложение не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойство, което да доведе до трайно и необратимо прогонване на видовете, предмет на опазване в гореописаната най-близо разположена защитена зона, както и до изменение в структурата и числеността на популациите им.

8. Не се очаква използване на природни ресурси, както и генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване на защитена зона BG0000208 „Босна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

9. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху местообитания и популации на видовете, предмет на опазване в по-горе описаната най-близо разположена защитена зона.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. С цел осигуряване на обществен достъп, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС е предоставена на интернет страницата и в сградата на РИОСВ-Бургас в рамките на нормативно определен срок.

2. С писмо на Кмета на Община Царево с изх. №32-01-23/14.04.2020г., РИОСВ Бургас е информирана за осигурен обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2 към чл.6 от НУРИОВОС чрез поставяне на съобщение на информационното табло и на интернет страницата на Община Царево.

3. В рамките на законоустановения срок и към момента на изготвяне на настоящото решение няма в РИОСВ-Бургас и Община Царево постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.



**ПРИ СПАЗВАНЕ
НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ, МЕРКИ И ОГРАНИЧЕНИЯ:**

1. Да се спазват условията, заложи в становище на РЗИ-Бургас с изх. № 10-133-3/07.02.2020г., *копие от което се прилага към придружително писмо за предоставяне на настоящото решение.*

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет, същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някоя от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Бургас своевременно.

Решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административно-процесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ Бургас пред Министъра на ОСВ и Административен съд по реда на чл. 133 от АПК в 14 дневен срок от съобщаването му.

/

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ БУРГАС

